

Aktuelles

Der Bau kommt zügig voran; die Arbeiten liegen gut im Zeitplan.

- Der Rohbau ist erstellt. Die Decke des 1. OG wird am 23. Juni betoniert.
- Zwischen Juli und Übergabe an den Betrieb in der 2. Hälfte November erfolgt der Innenausbau.
- In der zweiten Hälfte Juni wird in jedem Zimmer (und jeder Wohnung), welches einen Balkon oder Sitzplatz erhält, ein Anschluss für eine Aussensteckdose erstellt; dazu muss je ein Loch in die Aussenwand gebohrt werden.
- Ab 5. Juli werden Küche/Esszimmer im EG umgebaut.
- Im Verlauf des Juli werden ebenfalls die Stube EG sowie das Eckzimmer im OG an der Südostseite (Zimmer 20) umgebaut.
- In der letzten Juliwoche werden die Fenster geliefert und montiert.
- Ende August sollen die Balkone (Betonelemente) mit einem Spezialkran montiert werden.
- Anschliessend erfolgen die Umgebungsarbeiten (Wiederherstellen der Sitzplätze).
- Bis zur Dorfchilbi Ende September wird der Baustellenplatz wieder frei sein.

Bauprojekt

Das Bauprojekt umfasst einen Erweiterungsbau der Pflegewohnung, eine Fassadenrenovation sowie den Anbau von Balkonen für die Alterswohnungen und die Pflegezimmer im ersten Obergeschoss.

Für die Pflegewohnung werden erstellt:

- Zusätzliche Aufenthaltsräume für die Bewohnenden sowie eine Terrasse im 1. OG, Balkone für die Zimmer im Obergeschoss, zusätzliche allgemein zugängliche WCs für Besucher und Personal.
- Eine sinnvollere Arbeitsplatzgestaltung: Stationszimmer, Büro Leitung, Apotheke, Produktionsküche, Lingerie, Erweiterung der Garderobe mit Sanitärräumen, Entsorgung.

Auf unserer Homepage www.spitex-baeretswil.ch informieren wir über den Baufortschritt.

Bauprogramm

- **Baubeginn 8. März**
- **März- Juni:** Bauvorbereitung, Baugrube, Erstellen Rohbau (Anbau)
- **Mai-August:** Arbeiten im Bereich der Fassade (Baugerüst während 4 Monaten)
- **Juli-Oktober:** Innenausbau, Anpassungen im bestehenden Bau
- **Ende August / Anfang September:** Anbau Balkone
- **2. Hälfte November:** Übergabe an Betrieb

Baustellenorganisation

- Die Baustellenzufahrt erfolgt über die Kirchstrasse

- aktuelle Immissionen:

- Einschränkungen Parkplätze (Alternative Tiefgarage Mehrzweckanlage mit Parkkarte)
- Baulärm
- Werkverkehr Kirchstrasse
- Gartenterrasse Seite Mediothek steht März bis November nicht zur Verfügung
- Die Sitzplätze und begehbaren Flächen neben und hinter dem Haus gehören zum Baustellbereich
- Während 4 Monaten (26. April -August) ist das Haus **ingerüstet**.
- Ab Mitte Mai: das Bewohner-Eckzimmer OG Nr. 20 steht nicht zur Verfügung (Bauarbeiten unmittelbar vor dem Fenster; Versetzen des Fensters)
- Ab Juli bis Mitte November werden die Räume der Pflegewohnung im EG umgebaut und stehen nicht zur Verfügung: Stube, Küche/Esszimmer

Betrieb Pflegewohnung während Bau

Da ab Juli der Innenausbau erfolgt, werden im EG das Esszimmer mit der Küche sowie die Stube nicht mehr genutzt werden können.

Das **klimatisiertes Container-Provisorium (Pavillon)** auf dem Parkplatz neben der Kirche ist gemütlich eingerichtet und steht als Ess- und Aufenthaltsraum (vor allem für die Bewohnenden im EG) zur Verfügung. Gruppenaktivitäten für alle werden ebenfalls im Provisorium durchgeführt.

Gekocht wird in der Küche OG.

Das Leitungsteam arbeitet in enger Zusammenarbeit mit der Bauleitung an pragmatischen Lösungen für die Aufrechterhaltung des Pflegewohnungs-Betriebes. Die Sicherheit der Bewohnenden hat dabei oberste Priorität.

Für Fragen steht Roland Berger, Geschäftsführer, **043 833 40 52** (Mo, Di, Do, Fr) zur Verfügung.