

Aktuelles

- Die Baugrube ist erstellt.
- Vom 12. April. bis 4. Juni ist die Tiefgarage gesperrt. Während dieser Zeit wird die Garagen-Decke verstärkt um die zusätzlichen Lasten aufzunehmen. Durchbrüche im Keller sowie der geschlossene Raum für die Entsorgung werden erstellt.
- 14. April: Montage des Baukrans
- 14.-23. April Erstellen Beton-Riegel Ost-Seite (Fundament für die Balkone) sowie Bodenplatte in der Baugrube West.
- Ab 26. April Erstellen des Fassadengerüsts
- Erste Woche Mai: Bereitstellen des Container-Provisoriums als Aufenthalts- und Essraum

Bauprojekt

Das Bauprojekt umfasst einen Erweiterungsbau der Pflegewohnung, eine Fassadenrenovation sowie den Anbau von Balkonen für die Alterswohnungen und die Pflegezimmer im ersten Obergeschoss.

Für die Pflegewohnung werden erstellt:

- Zusätzliche Aufenthaltsräume für die Bewohnenden sowie eine Terrasse im 1. OG, Balkone für die Zimmer im Obergeschoss, zusätzliche allgemein zugängliche WCs für Besucher und Personal.
- Eine sinnvollere Arbeitsplatzgestaltung: Stationszimmer, Büro Leitung, Apotheke, Produktionsküche, Lingerie, Erweiterung der Garderobe mit Sanitärräumen, Entsorgung.

Auf unserer Homepage www.spitex-baeretswil.ch informieren wir über den Baufortschritt.

Bauprogramm

- **Baubeginn 8. März**
- **März- Juni:** Bauvorbereitung, Baugrube, Erstellen Rohbau (Anbau)
- **Mai-August:** Arbeiten im Bereich der Fassade (Baugerüst während 4 Monaten)
- **Juli-Oktober:** Innenausbau, Anpassungen im bestehenden Bau
- **Ende August / Anfang September:** Anbau Balkone
- **2. Hälfte November:** Übergabe an Betrieb

Baustellenorganisation

- Die Baustellenzufahrt erfolgt über die Kirchstrasse

- **aktuelle Immissionen:**

- Einschränkungen Parkplätze (Alternative Tiefgarage Mehrzweckanlage mit Parkkarte)
- Baulärm
- Werkverkehr Kirchstrasse
- Gartenterrasse Seite Mediothek steht März bis November nicht zur Verfügung

- **Die Sitzplätze und begehbaren Flächen neben und hinter dem Haus gehören zum Baustellebereich**
- Während 4 Monaten (26. April -August) ist das Haus **engerüstet**.
- Ab Mitte Mai: das Bewohner-Eckzimmer OG steht nicht zur Verfügung (Bauarbeiten unmittelbar vor dem Fenster; Versetzen des Fensters)
- Ab Juli bis Mitte November werden die Räume der Pflegewohnung im EG umgebaut und stehen nicht zur Verfügung: Stube, Küche/Esszimmer

Betrieb Pflegewohnung während Bau

Während der Rohbau des Erweiterungsbaus erstellt wird, ist der Betrieb der Pflegewohnung wenig betroffen. Sobald der Innenausbau erfolgt (ab ca. Juli) werden im EG das Esszimmer mit der Küche sowie die Stube nicht mehr genutzt werden können.

Ein **klimatisiertes Container-Provisorium (Pavillon)** auf dem Parkplatz neben der Kirche wird als Aufenthaltsraum ab 10. Mai zur Verfügung stehen. Ab Juli wird in der Küche im OG gekocht; ab dann wird der Pavillon als Ess- und Aufenthaltsraum für die Bewohner/innen des EG genutzt.

Das Leitungsteam arbeitet in enger Zusammenarbeit mit der Bauleitung an pragmatischen Lösungen für die Aufrechterhaltung des Pflegewohnungs-Betriebes. Die Sicherheit der Bewohnenden hat dabei oberste Priorität.

Für Fragen steht Roland Berger, Geschäftsführer, **043 833 40 52** (Mo, Di, Do, Fr) zur Verfügung.